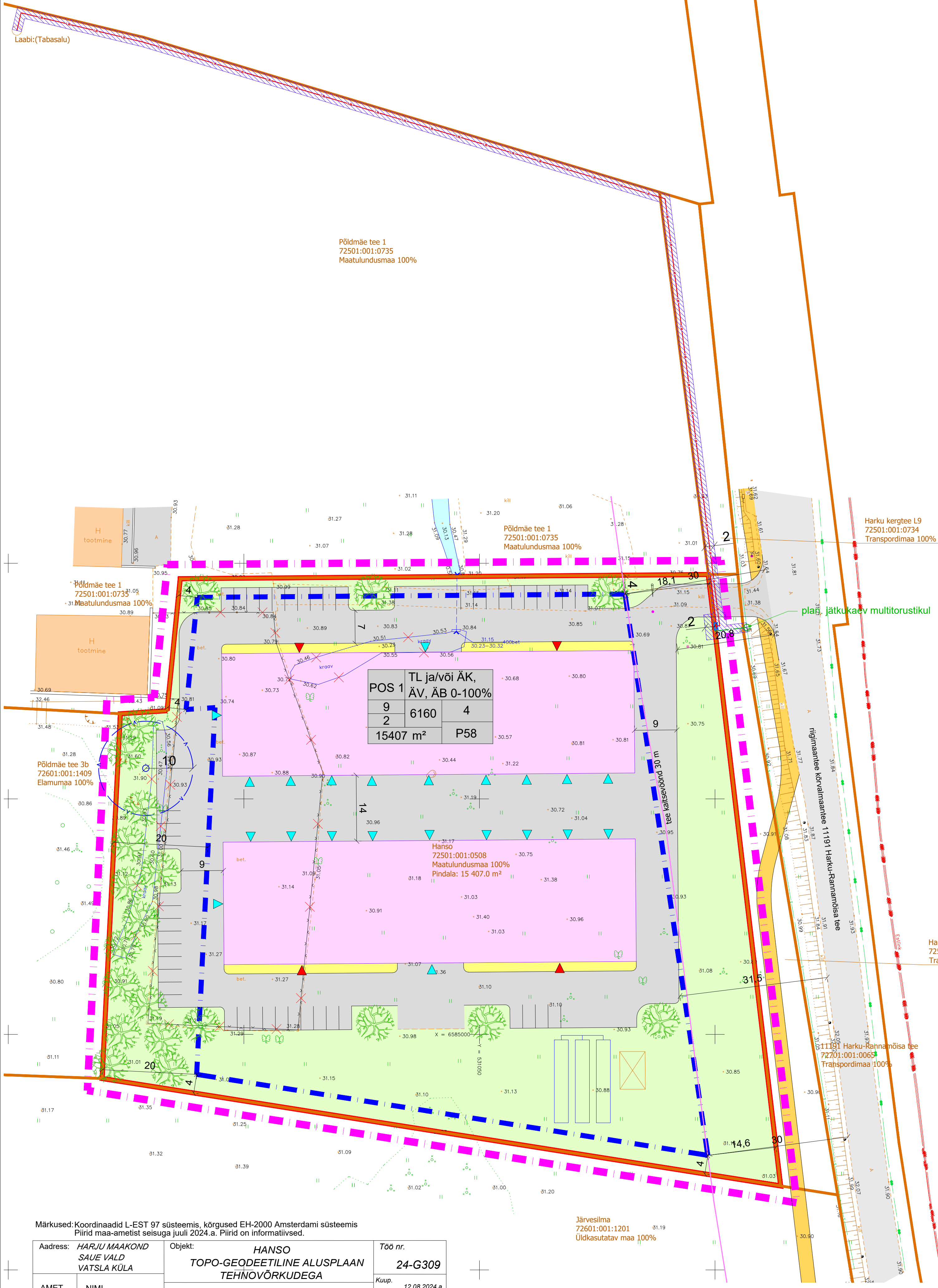
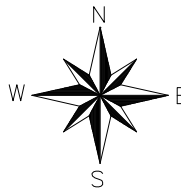


TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN



LEGEND

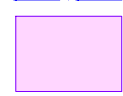
- planeeringuala piir
- katastriüksuse piir
- plan. krundi piir
- Hanso
- 72501:001:0508
- Maatulundusmaa 100%
- Pindala: 15 407,0 m²
- katastriüksuse aadress
- katastriüksuse tunnus
- maakasutuse sihtotstarve
- katastriüksuse pindala

| KRUNDI POS NR | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % DET. PLAN. LUKES | |
|---|---|---|
| PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m |
| PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m |
| PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m | PLAN. HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRUS (PLAN. MAAPINNAST) m |

plan. krundi ehitusõigus



plan. hoonestusala



plan. hoone võimalik asukoht



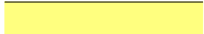
ol.olev naaberhoone



ol.olev sõidutee



plan. sõidutee ja parkla illustratiivne lahendus (täpne lahendus antakse projektiga)



plan. kõnnitee illustratiivne lahendus (täpne lahendus antakse projektiga)



ol.olev kergliiklustee



plan. sõidukite/ jalakäijate liigipääs



likv. objekt
avaliikl. kasutatava tee kaitsevöönd 30 m (alus: ehitusseadustik § 71) äärmise sõiduraja välimisest servast mõõdetuna



plan. kõrghaljastuse illustratiivne lahendus (täpne lahendus antakse projektiga)



plan. puurkaevu orient. asukoht ja selle hooldusala R= 10 m



plan. reovee kogumismahuti orient. asukoht (täpne asukoht antakse projektiga)



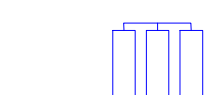
plan. madalpinge maakaabelliin



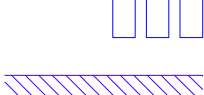
plan. liitumis- ja/või jaotuskilp



plan. sidekanalisatsioon



võimalikud tuleõrje veemahutid



plan. tehnovõrgu servituudi vajadusega ala võrguvaldaja kasuks

Märkused:

- 1) planeeringuala topo-geodeetilise mõõdistuse teostas Geoalus OÜ 12.08.2024, töö nr 24-G309. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdamis süsteemis. Piirid seisuga juuli 2024.a.
- 2) planeeringus näidatud hoonete, parklate, juurdepääsutee, kõrghaljastuse ja tehnovõrkude asukohad on põhimõttelised. Täpsed asukohad antakse projekteerimise käigus.

| PLANNUM | | Vatsla küla Hanso katastriüksuse ja lähiala detailplaneering | |
|---|---|--|----------------------|
| Plannum OÜ www.plannum.ee// Tartu mnt 84a, Tallinn | Asukoht: Harjumaa, Saue vald | Joonise nimetus: Tehnovõrkude koondplaan | |
| Projekti juht/planeerija: Evelyn Ehrpas | Planeeringu koostamise korraldaja: Saue Vallavalitsus | Töö nr: 36-202407 | Mõõtkava: M 1:500 |
| Koordinaat: Jaanus Aavik | Planeeringu koostamisest huvitatud isik: Betonikoda OÜ | Kuupäev: 12.02.2026 | Joonise nr: 4 |

| | | | |
|---|----------------|--|--|
| Märkused: Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdamis süsteemis. Piirid maa-ameti seisuga juuli 2024.a. Piirid on informatiivsed. | | Töö nr. 24-G309 | |
| Aadress: HARJU MAAKOND SAUE VALD VATSLA KÜLA | | Kuup. 12.08.2024.a. | |
| AMET | NIMI | Mõõtkava M 1:500 | |
| Koostas | Hannes Sillard | Kaardi nr. 63.833 | |
| Vastutab | Mart Kalm | Leht 1 Leht 1 | |
| Objekt: HANSO TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA | | Geoalus OÜ Tel. +372 5138451 mart@geoalus.eu Registrikood: 16552517 Kutsetunnistus: 164285 | |



TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUS

| | | |
|----------------|---------------|---------------|
| Telia Eesti AS | Nr.39080549 | 12.08.2024.a. |
| Estlink | andmed saadud | |